

# NYHEDSBREV

TIRSDAG DEN 19.

OPLAG 380 STK

## EMNE : HUNDELEGEPLADS

### EMNER TIL BEBOERMØDETS PUNKT 7.

**HUNDELEGE-  
PLADS** 1

**NYE FOLK OG  
EGNE FOLK** 1

**SKRALD** 1

**ROTTER** 1

**REGNSKAB** 2

**AFDELINGSBE-  
STYRELSENS  
REGNSKAB PÅ  
SIDE 2**

**DØRENE TIL BE-  
BOERMØDET ÅB-  
NES KL. 18.30**

## HUSK

Det er torsdag  
den 28. februar  
kl. 19.00, der er  
ordinært afde-  
lingsmøde i  
Sundtoftens  
Fælleshus, og  
alle beboere er  
velkomne.

Til afdelingsmødets punkt 8, er der indkommet følgende forslag:

*Da vi er mange her i Sundtoften, der har små hunde – mangler vi et sted hvor vi kan gå hen og legene med hundene – så de kan være fri og lege med hinanden.*

*Forslaget går ud på at lukke de 4 små hjørner på fodboldbanen ved Kystparken, da vi for nemmer at der ikke bliver spillet så meget fodbold der.*

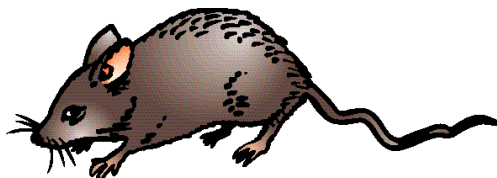
*De store hunde er selvfølgelig også velkomne.*

*Håbet dette forslag bliver taget alvorligt, det er vi mange der vil blive glade for.*

Med venlig hilsen  
Doris Jensen  
Sundtoften 488  
4800 Nykøbing F.

## SKRALD

Når der samles skrald sammen skal det hermed indskræpes at der kun medtages en sæk fra en husstand, med mindre andet er aftalt og at der bliver betalt for dette. De hjælper ikke at man stiller op til seks sække ud i bunken når der er samlet sammen. De overskydende sække bliver stående, og beboerne i området finder nok hurtigt ud af hvem den formastelige er.



## ROTTER

Vi skal atter henlede beboernes opmærksomhed på at det er forbudt at fodre fugle på jorden da det tiltrækker rotter. Endvidere skal man være opmærksom på hvordan man fordrer, samt hvad man opbevarer i sit skur, da vi har flere problemer med rotter i skure og haver, og dette skulle vi gerne have løst hurtigt.



## NYE FOLK OG EGNE FOLK

Fra mandag den 18. februar, vil man kunne se at det er nye mennesker der kører skrald, og omkring den først marts, vil nye mennesker også begynde at beskære træer og buske samt rense tagrender.

Dette er et led i et forsøg, på at lade de grønne områder passe af et udefra kommende firma, der har eget mandskab og maskiner med.

Årsagen til dette skal blandt andet ses i lyset af en stigende besværliggørelse i, at få arbejdet udført af egne ansatte ejendomsfunktionærer, en besværliggørelse der til dels bundet i faglige og organisatoriske restriktioner, hvor flere af de ydelser vi i dag får udført, bliver vanskelige at få udført – hvis ikke umulige. Dette sammenholdt med andre forhold, har medført at denne ordning nu afprøves.

Vores egne funktionærer er i skrivende stund i gang med at fjerne den store bunke haveaffald, der er placeret på området mellem vores bebyggelse og kystparken, og som er helt levende af rotter. Samtidig ryddes grenpladsen, og overtages af firmaet der skal holde de grønne områder, men den må bruges af beboerne på samme vilkår som tidligere, men vilkårene skal overholdes.

Vores egne funktionærer går nu også i gang med at istandsætte legepladser, bænke i området og lignende, da de er forholdsvis lige med vedrørende beboerservice.

Yderligere tages der også hånd om at få afhjulpet de forhåbentlig sidste problemer, ved de boligblokke der på grund af vandskade, har og har haft skimmelsvamp, og vi håber snart at kunne afslutte denne kedelige sag, som nu har stået på i 1½ år, til stor gene for især beboerne, samtidig med at den har været dyr og besværlig for afdelingen.

Husk at husorden/beboervejledning til brug på mødets punkt 4, kan fås hos ejendomsmesteren i papirform, eller tilsendes som PDF-dokument ved henvendelse til [bestyrelsen@sundtoften.dk](mailto:bestyrelsen@sundtoften.dk) fra den 20. februar.



## Regnskab for afdelingsbestyrelsen

Kassebeholdning ved årets start:

Kasse: 61.047,00

Giro: 1.391,77

	<u>Indtægter</u>	<u>Udgifter</u>
Samlet kassebeholdning	62.438,77	
Bankospil	40.156,00	-24.432,00
Fester	8.030,00	-10.478,05
Beboermøder	0,00	0,00
Kopier	0,00	0,00
Vendersbo	0,00	0,00
Afd.best	29.328,00	-52.880,25
Afd.EDB	55.735,00	-12.533,00
Haver	0,00	0,00
Renter	30,44	0,00
Gaver	0,00	-1.777,25
Gebyr Giro	0,00	-300,00
Kurser	0,00	0,00
<b>I Alt</b>	<u>195.718,21</u>	<u>-102.400,55</u>
Kassebeholdning pr. 1.februar 2008	93.317,66	
Kassebeholdning ved årets start	- 62.438,77	
Årets over/underskud	<u>30.878,89</u>	

Afdelingsbestyrelsens regnskab  
1.februar 2007—31. januar 2008

